

**REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESION ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 40/2014**

En San Rafael, a 22 de Octubre de 2014, siendo las 15:00 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de su presidenta, la Sra. Alcaldesa doña **CLAUDIA DIAZ BRAVO**, y la asistencia de los siguientes concejales:

**SR. SIMON GONZALEZ OYARCE
SRA. MARISOL YAÑEZ ORELLANA
SR. NOLBERTO DIAZ MORALES
SRA. MARCELA CEPEDA GONZALEZ
SR. ALVARO MENDOZA MONSALVE
SRA. MARCELA PACHECO MOLINA**

TABLA DE LA SESION

- 1.- Sanción acta anterior
- 2.- Correspondencia Concejo
- 3.- Acuerdos
- 3.1 Modificación Ordenanza de Derechos Municipales
- 3.2 Subvención Club Deportivo Abel Maldonado
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa
- 5.- Incidentes

Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión con las palabras “En el Nombre de Dios se abre la sesión”.

DESARROLLO

1. SANCION ACTA ANTERIOR

No se presentan actas a sancionar.

2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

No se presenta correspondencia.

3. ACUERDOS

3.1 MODIFICACIÓN ORDENANZA DE DERECHOS MUNICIPALES

Sra. Alcaldesa propone la siguiente modificación a la Ordenanza Municipal de Derechos Municipales en su ARTICULO 10ª, quedando en la forma que se señala a continuación:

ARTICULO 10ª: Derechos Municipales relativos a la propaganda (letreros, carteles o avisos):

A) ZONA URBANA

- | | |
|--|---------|
| 1. Derechos de propaganda no luminosos, por m2 semestral | 10% UTM |
| 2. Derechos de propaganda luminosos, por m2 semestral | 15% UTM |
| 3. Derechos de propaganda por altoparlantes, diario | 10% UTM |
| 4. Derechos de propaganda por altoparlantes, mensual | 50% UTM |
| 5. Derechos de propaganda caminera, por m2 semestral | 10% UTM |
| 6. Derechos de propaganda caminera, por m2 anual | 20% UTM |

B) ZONA DE CARRETERAS

- | | |
|--|---------|
| 1. Derechos de propaganda no luminosos, por m2 semestral | 1 UTM |
| 2. Derechos de propaganda luminosos, por m2 semestral | 1,5 UTM |

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.2 SUBVENCIÓN CLUB DEPORTIVO ABEL MALDONADO

Sra. Alcaldesa propone aprobar una subvención municipal al Club Deportivo Abel Maldonado por un monto de \$500.000, para ser destinados a la movilización de jugadores y materiales de construcción para cocina de la sede social.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

4.- CUENTA SRA. ALCALDESA

Sra. Alcaldesa informa respecto a los siguientes temas:

1.- Quiero informarles de la situación ocurrida con el vicepresidente del COSOC Sr. Juan Molina, quien fue a presentar al diario El Centro la carta dirigida al concejo, la cual fue firmada por varios dirigentes del COSOC, en que manifestaban su disconformidad por la ejecución de los proyectos de la Plaza y el Auditorium Gunther Wettke.

Me llamaron de Diario El Centro y me cuenta de la carta que llevó el Sr. Molina para que sea publicado, por el descontento de la comunidad de San

Rafael. Le indiqué que si quería lo publicara y que yo tenía los antecedentes del proyecto que se va a ejecutar y que es uno de los tantos proyectos de hermooseamiento que se están haciendo en la comuna y le expliqué en qué consistía. Luego me encontré con la Sra. Mónica Palma y le conté esto y luego todos los que habían firmado, la carta se comunicaron conmigo, excepto el dirigente de Las Rosas y también llamaron al periodista y le dijeron que si salían nombrados en el diario iban a tomar acciones legales. Ahora están pidiendo una reunión para hablar con ese señor Molina, porque sin consentimiento de ellos fue al Diario El Centro. Finalmente no salió publicado.

C. Simón González: Debería haberse fijado bien en lo que estaban firmando.

C. Marisol Yáñez: ¿Y en qué quedó la reunión que ellos nos habían invitado?

Sra. Alcaldesa: Ese día el Sr. Molina dijo que era una encerrona, que él no quería reunirse con los concejales y que otro día se hiciera esa reunión pero cuando ellos dijeran. Yo les recordé que ellos eran consejeros y que las autoridades eran los concejales y que iba a conversar con Uds. para ver cuando se reunirán.

C. Marisol Yáñez: Lo más probable es que cuando ellos nos inviten será mejor no venir porque no podemos estar a las paradas de ellos.

2.- Informar sobre la feria del día del pago de los jubilados en el recinto del estadio. La cual se ordeno y mejoró considerablemente, con presencia de carabineros, en reten móvil, y motos. Se detuvieron a 3 personas: por hurto a un jubilado que sufrió accidente, y por venta clandestina de CDs.

3.- Remate de pisos en puestos cocinerías en el cementerio para el día de Todos los Santos:

1.- Elizabeth Fuentes M.	\$ 4.243.-
2.- Eliana Basay P.	\$ 4.243.-
3.- Margarita Lecaros F.	\$ 12.000.-
4.- Marjorie Venegas C.	\$ 4.243.-
5.- Alejandro González A.	\$ 4.243.-
6.- Claudia Cáceres R.	\$ 4.243.-

4.- Reunión en Comité de Vivienda Oro Verde, el pasado sábado 18, en los terrenos del comité, con asistencia del Seremi de Vivienda Sr. Rodrigo Sepúlveda, quien manifestó que se partiría de cero. Con el Programa Habitabilidad, que podrían optar a subsidios de 640 UF y se comprometió a realizar un estudio georeferencial del terreno durante en esta semana, a comenzar con el trámite del cambio de uso de suelo. Ellos se comprometieron a trabajar con la EGIS Municipal para hacer el proyecto y solo ahí postular a los subsidios.

5.- INCIDENTES

C. Álvaro Mendoza:

No presenta incidentes.

C. Nolberto Díaz:

- Algunas luminarias en Las Paredes están pagadas y hace unos días anda rondando un tipo por el sector
- En la cancha del estadio hay unas ramas de pino que tapa las luminarias y entorpece la visión de la gente que se sienta en las bancas

C. Simón González:

- Esta semana les llegará una invitación para el día 31 de octubre porque se celebra el Día Nacional de las Iglesias Evangélicas y esperamos contar con su presencia en la plaza de armas a las 17:00 hrs.
- Don Sergio Valdivia recuerda que había solicitado la máquina hace tiempo atrás.

C. Marisol Yáñez:

- Vino a conversar doña Isabel Arancibia de Alto Pangué, quien hacía aseo en la estación de enfermería de ese sector, porque nosotros había hablado sobre los \$200 que cobraba y habíamos pedido que el Cesfam se hiciera cargo de esa situación. Creo que ahora siguen cobrando pero hay que ver el tema porque la gente comenta.
- Habíamos pedido que llegaran los decretos del director del Cesfam. Ahora quería pedirle que me mandaran el informe de todos los programas cumplidos y lo que falta por cumplir de este año. No quiero que Ud. se quede con el trabajo hecho y que tengan que devolver las platas. Este tema es de conocimiento público que ya hay platas que se deben devolver.

C. Marcela Pacheco:

- Doña Martita publicó nuevamente que no hay medicamentos y que del consultorio la mandaron al consultorio del sector Carlos Trupp en Talca. Qué pasa con las personas que no tienen plata para pagar los pasajes a Talca.
- Se quemó la caseta ubicada detrás del negocio de la Sra. Carmen y ella solicita que saquen a los “torrantes”, además pide que se corten las moras que están cerca.

Sra. Alcaldesa: No puedo impedir que la gente se instale en las garitas. Además ese terreno es de ferrocarriles.

C. Marcela Cepeda:

No presenta incidentes.

Próxima sesión: 05 de noviembre de 2014.
Finaliza la sesión a las 17:00 hrs.-

**CLAUDIA DIAZ BRAVO
ALCALDESA**

**FLOR VILLANUEVA MONTIEL
SECRETARIO MUNICIPAL**